

Meraviglioso appartamento nel cuore del Castello

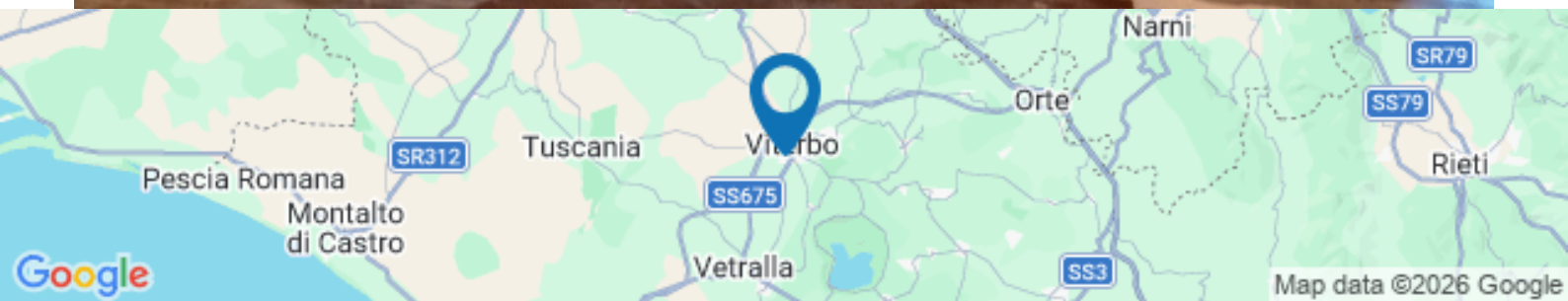
Riferimento: [Msv135frtd](#)

Tipo di proprietà: [Appartamenti](#)

Camere: [1](#) Bagni: [1](#)

Umbria / [Perugia](#) / Todi

€ 135.000,00



Posizione Geografica

Distanze e posizioni

Regione: **Umbria**



Centri più vicini

8 km da Guardia
9 km da Orvieto Scalo
8 km da Todi
12.5 Km da Civitella del Lago



Aeroporti

53 km da Terni
122 km da Roma
68 km da Perugia



Mari

83 Km da Montalto di Castro
86 Km da Tarquinia



Laghi

8 Km lago di Corbara



Strade

18 Km da Autostrada del sole Uscita Orvieto



Umbria : Valle Umbra
Percorrendo la strada tra le verdi colline umbre , si scorgono un luoghi maestosi, arroccati su di uno sperone roccioso, a picco sulla Valle del Tevere.....ma è avvicinandosi che questi paesi mostrano tutto il fascino. Le antiche e suggestive abitazioni medievali, aggrappate l'una all'altra risalgono i colli e conferiscono all'abitato aspetti unici dei piccoli "mondi antichi " perfettamente conservati. Punti d'interesse: Scoppieto, "Area archeologica Scoppieto" 11 km Baschi, "Gole del forello" 1 km Terni, " Cascate delle Marmore" 88 km Orvieto, "Pozzo di San Patrizio" 24 km Civitella del lago, "Museo Ovo Pinto" 23 km

Caratteristiche, dettagli e accessori

• ristrutturato

• soffitti a volta

• camino

Immerso nella meravigliosa natura umbra, tra valli e boschi c'è un piccolo borgo medievale a pochi km da Todi, meno conosciuto ma non inferiore in bellezza, di nome Frontignano.

Nel cuore del suo borgo c'è un meraviglioso appartamento di 60 mq circa, recentemente ristrutturato che attende solo i suoi nuovi proprietari.

Entrando ci si accorge subito di quanto, durante la ristrutturazione, si sia voluto preservare il fascino antico e autentico dell'arte umbra con le sue volte con cotto a vista che si fondono perfettamente con il pavimento moderno creando un mix perfetto tra antico e moderno dove vi sembrerà di essere catapultati nell'atmosfera calda ed accogliente di un'altra epoca.

Salendo una meravigliosa scala in pietra, ci accoglie la zona living dove da un lato troviamo la zona pranzo e relax con lo splendido camino che fa da protagonista, dall'altra la zona notte che si fonde completamente con tutto l'ambiente ed un moderno bagno con doccia.

Gli ambienti di questa soluzione, luminosi e ben studiati, rendono la casa unica nel suo genere, raffinata, intima ed elegante, può essere la soluzione ideale per chi cerca pace e tranquillità a pochi minuti di macchina da Todi o per chi vuole fare un investimento.

Infine esiste la possibilità di ampliamento tramite l'acquisto di una porzione adiacente attualmente in fase di completamento, questo permetterebbe di ricavare un'ulteriore camera sullo stesso livello e una stanza con bagno al piano superiore.

Caratteristiche principali:

monolocale

abitazione 60 mq calpestabili

1 bagno

cucina a vista

*Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali.