

Palazzetto cielo terra con vista panoramica

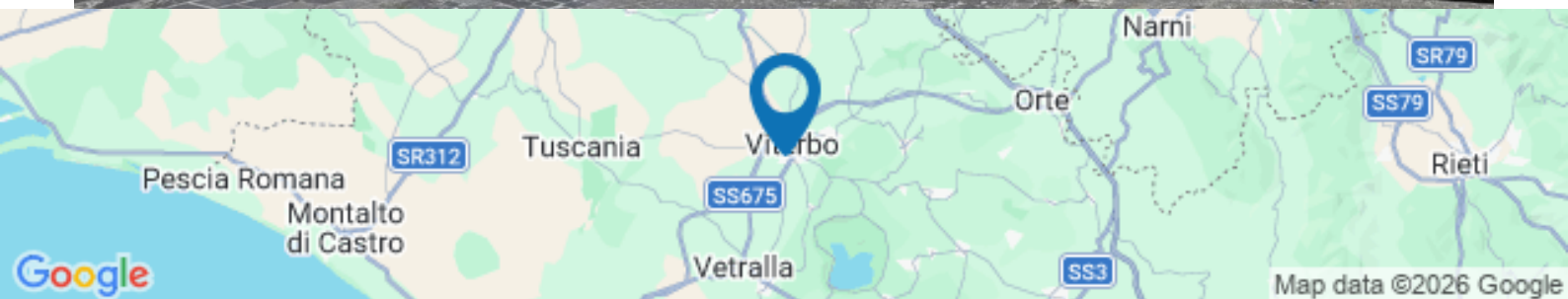
Riferimento: [Msv99ser](#)

Tipo di proprietà: [Palazzi storici](#)

Camere: [2](#) Bagni: [1](#)

Lazio / [Viterbo](#) / Castiglione in Teverina

€ 99.000,00



Posizione Geografica

Distanze e posizioni

Regione: **Lazio**



Centri più vicini

Castiglione in Teverina 7,2 km

Orvieto 20 km

Viterbo 50 km

Bagnoregio 9 km



Aeroporti

Terni 70 km

Roma 116 Km



Mari

Montalto 75 km

Tarquinia 74,6 km



Laghi

Bolsena 18 km

Montefiascone 25 km

Marta 35 km



Strade

Autostrada A/1 Orvieto 20 km



Lazio : Castiglione in Teverina Percorrendo la strada tra Orte ed Orvieto, si scorge un luogo che appare maestoso, arroccato su di uno sperone roccioso è lì a dominare la Valle del Tevere....ma è avvicinandosi che il paese mostra tutto il suo fascino. Le antiche abitazioni del Borgo, aggrappate l'una all'altra risalgono il colle e conferiscono all'abitato un aspetto unico, da cui prende il nome il paese "Castiglione" che stava a significare "Castellone". La vista da Castiglione è unica, del belvedere infatti ci si affaccia sulle colline ai confini del Parco Dei Calanchi, creati dall'erosione delle acque sulle argille, sulla destra invece uno specchio d'acqua punteggiato di isole verdi è il lago di Alviano, di una bellezza tale da essere diventato una delle più note oasi del wwf. Punti d'interesse: Bomarzo, Parco

dei Mostri 31 kmViterbo, Terme dei Papi 42 kmOrte, Terme di
Orte 44 kmBagnoregio, Civita di Bagnoregio "La città che
muore" 9 kmCelleno, "Il borgo fantasma" 20 kmSant'Angelo "Il
paese delle fiabe" 14 km

Caratteristiche, dettagli e accessori

• camino

• travi a vista

• pavimento in cotto antico

Percorrendo la strada Teverina, costeggiando boschi e bellissimi vigneti si arriva ad un piccolo gioiello medievale arroccato su una lingua di tufo che si innalza verso il cielo .

Provate ad immaginare un borgo di pietra, protetto da un imponente castello, fatto di viuzze, casette in tufo e piccole logge. Provate ad immaginare un borgo immerso nel silenzio, nei colori dei fiori e nei profumi delle antiche ricette, dove nei vicoli le vecchine nelle sere d'estate si siedono fuori le loro case a chiacchierare.

Tutto questo è il borgo di Sermignano.

Camminando nel cuore del centro storico, c'è un palazzetto cielo-terra di 65 mq, con una meravigliosa vista panoramica che vi lascerà senza fiato.

La casa, recentemente ristrutturata, ha mantenuto il carattere tipico del centro storico.

Oltrepassando la porta, infatti, ci si accorge subito di quanto, durante la ristrutturazione, si sia voluto preservare il fascino antico, con il pavimento in cotto antico ed il soffitto dove travi e travetti si contrappongono alle pianelle, vi sembrerà di essere catapultati nell'atmosfera calda ed accogliente di un'altra epoca.

Entrando al primo piano ci accoglie una deliziosa cucina abitabile, da qui una parete con pietra a vista accompagna la scala al piano superiore nella zona living.

Da un lato avrete una zona per pranzare con la famiglia, dall'altro un piccolo saloncino dove potrete godervi il tepore del termocamino accoccolati sul divano.

Dalla sala si accede alla prima camera matrimoniale con un meraviglioso affaccio panoramico su Castiglione in Teverina.

Tornando nella zona living una seconda scala ci accompagna alla stanza più caratteristica e romantica della casa, la camera padronale, con un meraviglioso camino ed il soffitto in legno.

Completa la proprietà il bagno con doccia recentemente ristrutturato.

Il palazzetto grazie alla sua posizione è l'ideale se stai cercando una casa immersa nel silenzio e con una vista mozzafiato.

Caratteristiche principali:

Palazzetto cielo-terra

abitazione 65 mq

2 camere

1 bagno

cucinotto

*Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali.